

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

A tutti i Consorziati
Loro sedi

Oggetto: Comunicato n. 03 del 30/01/2014 - Prezzo della migliore offerta per la fornitura di GPL distribuito al contatore delle abitazioni del Consorzio Poggio Del Sole.

n. 03– La Totalgaz Italia srl, avvalendosi del diritto di preferenza di cui all' Art. 3.4 della Convenzione in essere (Art. 1566 C.C.), in data odierna ha comunicato un'offerta migliorativa con le seguenti condizioni:

Prezzo del GPL a Voi dedicato collegato alla quotazione internazionale FOB Algeria-Sonatrach- Propano;

Prezzo per il corrente mese di GENNAIO 2014 pari ad €/m³ **2,9390** esclusa IVA;

Meccanismo di composizione del prezzo così dettagliato:

-Quotazione internazionale FOB Algeria- Sonatrach- Propano per il mese di GENNAIO 2014:	910,00 \$/ton. (<i>quota variabile</i>)
-Media di Cambio €/€ del mese precedente pari a:	1,3704 (<i>quota variabile</i>)
- Prezzo della quotazione attuale di riferimento:	664,04 €/ton (<i>quota variabile</i>)
-Costi di nolo, pass. depos., margini, traspo f.co cliente:	559,00 €/ton. (<i>quota fissa</i>)
-Imposta di fabbricazione:	189,945 €/ton (<i>quota fissa</i>)
-Fattore di conversione Kg/m ³	2,08 (<i>parametro fisso</i>)

Durata dell'accordo: anni due;

Materiali in comodato d'uso gratuito: n. 2 serbatoi interrati da Lt. 5.000, nr. 2 regolatori alta pressione, nr. 57 contatori e regolatori di pressione presso le abitazioni;

Oneri di manutenzione: Man. ordinaria e straordinaria di tutti i materiali in comodato d'uso. Man. ordinaria e straordinaria degli impianti di adduzione (rete) che vanno dai depositi di stoccaggio fino ai contatori degli utenti e che saranno ceduti in conto gestione per poter svolgere il servizio di somministrazione;

Aggiornamento della pratica di omologazione ISPESL, VVFF a carico del fornitore Totalgaz Italia srl, anche se non specificato nell'offerta;

Forma del contratto: Somministrazione GPL mediante contatore;

Riconoscimento delle nuove condizioni di prezzo (€ 2,939 a Mc. + iva 22%) con decorrenza 01/01/2014.

Si allega per conoscenza la mail appena ricevuta.

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Il Presidente apre le buste con offerta, fatte pervenire entro le ore 18,00 del 15 -01-2014, delle seguenti ditte:

- GIOVE GAS SRL;
- TOTAGAZ ITALIA SRL;
- ENERGAS SPA.

L'offerta della ditta NAFTTERMO SRL non risulta pervenuta.

Da una prima lettura dei documenti vengono rielvate le seguenti condizioni di offerta:

Ditta GIOVE GAS SRL

(Sede legale ed amministrativa lo. Colonia Elisabetta, lotto 1 – 01016 Tarquinia (VT) tel.Fax 0766840310)

Durata del contratto: Anni Tre.

Materiali in comodato d'uso gratuito: n. 2 serbatoi interrati da Lt. 5.000, nr. 2 regolatori alta pressione da 100 kg/h.

Oneri di manutenzione: non specificati.

Forma del contratto: Somministrazione GPL mediante contatore.

Prezzo del GPL al mc. riferito al mese corrente e al netto di IVA: € 3,29 (tre,ventinove + iva).

Riferimenti delle variazioni di prezzo: nessun riferimento.

Ditta TOTAGAZ ITALIA SRL

(Sede di Viterbo SS Cassia Km. 86,500 – 01100 Viterbo tel. 800189189)

Durata del contratto: Anni Due.

Materiali in comodato d'uso gratuito: n. 2 serbatoi interrati da Lt. 5.000, nr. 2 regolatori alta pressione, nr. 57 contatori e regolatori di pressione presso le abitazioni.

Oneri di manutenzione: Man. ordinaria e straordinaria di tutti i materiali in comodato d'uso. Man. ordinaria e straordinaria degli impianti di adduzione (rete) che vanno dai depositi di stoccaggio fino ai contatori degli utenti e che saranno ceduti in conto gestione per poter svolgere il servizio di somministrazione.

Aggiornamento della pratica di omologazione ISPESL, VVFF a carico del fornitore Totalgaz Italia srl, anche se non specificato nell'offerta.)

Forma del contratto: Somministrazione GPL mediante contatore.

Prezzo del GPL al mc. riferito al mese corrente e al netto di IVA: € 3,0347 (tre,zerotrequattrosette + iva).

Riferimenti delle variazioni di prezzo: Quotazione internazionale FOB Algeria- Sonatrach- Propano.

La quotazione verrà riferita da Totalgaz Italia tramite email inviata all'inizio di ogni mese e sarà applicata per tutto il mese di riferimento. Sarà comprensiva di nolo marittimo, parametro di cambio di riferimento \$/€ riferito al mese precedente e risulterà calcolata secondo la seguente formula:

- quotazione internazionale FOB Algeria- Sonatrach- Propano per il mese di riferimento \$/ton. (es. Gennaio 2014 pari ad 910,00 \$/ton.).
- Media di cambio \$/€ del mese precedente (es. Dicembre 2013 pari 1,3704).
- Prezzo della quotazione attuale di riferimento in €/ton. (es. 664,04 €/ton.).
- Quota fissa costi di nolo, pass. deposito, margini, trasposto f.co cliente. (es. 340,00 €/ton.).
- Quota fissa imposta di fabbricazione (es. 189,945 €/ton.).
- Fattore di conversione kg/metrocubo = 2,08.

N.B.: La ditta Totalgaz Italia Srl gode del diritto di Preferenza nella somministrazione del GPL (art. 1566 C.C.).

Verranno mantenute le modalità di pagamento attualmente in essere.

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE - Via dello Sboccatore n. 3 - 00069 TREVIGNANO ROMANO (RM)
CF. 972 633 70 583

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Ditta Energas SpA

Via Pontina Vecchia km. 35,600 – 00040 Ardea (RM).

Durata del contratto: Anni Due.

Materiali in comodato d'uso gratuito: n. 2 serbatoi interrati da Lt. 5.000, nr. 2 regolatori alta pressione, nr. 57 contatori e regolatori di pressione presso le abitazioni. (Aggiornamento della pratica di omologazione ISPESL, VVFF a carico del fornitore.)

Oneri di manutenzione: non specificati. (La ditta fornitrice provvederà a sue spese a stipulare una polizza assicurativa di R.C. propria e dell'utente per danni arrecati a terzi della proprietà o conduzione dei serbatoi e per il servizio di assistenza tecnica.)

Forma del contratto: Somministrazione GPL mediante contatore (anche se non specificato).

Prezzo del GPL al mc. al mese corrente e al netto di IVA: 2,94 (due, novantaquattro + iva).

Riferimenti del prezzo alle variazioni di listino: Prezzo con sconto fisso del 47% sul prezzo di listino C.C.I.A.A. Di Perugia.

(Fattura bimestrale con quota fissa di € 3,50 per spese di canone e spedizione. Rapporto regolabile da apposito contratto di fornitura della durata di anni due, rinnovabile.)

Nei prossimi giorni il prezzo offerto dalle Ditte Totalgaz e Energas sarà sottoposto a verifica con i listini e meccanismi di calcolo citati dai fornitori e saranno contattate singolarmente tutte e tre le ditte con lo scopo di addivenire ad un accordo per la migliore fornitura da sottoporre all'assemblea dei consorziati.

n. 02– In previsione della discussione sull'argomento al punto 6 (servizi di sorveglianza e sicurezza) posto all'ordine del giorno della prossima assemblea consortile del 16-02-2014, riferisco con alcune informazioni acquisite durante una presentazione della Verisure Italy Srl con sede in Roma.

La Verisure Italy Srl offre un servizio di vigilanza H24 denominato “Verisure smart alarms” svolto presso le abitazioni mediante apparecchiature tecnologiche di facile installazione.

La tecnologia viene acquistata ad un prezzo base di 299 € + iva e può essere ampliata in relazione alle caratteristiche dell'abitazione, viene mantenuta efficiente per tutta la durata del contratto dalla ditta fornitrice, permette alla centrale operativa di rilevare da remoto gli eventuali allarmi, verificare l'esistenza di un tentativo di furto, far intervenire tempestivamente le forze dell'ordine ed una propria Guardia Giurata.

Per il servizio viene chiesto un canone mensile di € 43 + iva, per un minimo di anni tre. Il sistema permette di monitorare l'interno del proprio appartamento da qualunque parte del mondo mediante immagini ricevute sul proprio smartphone. Le chiavi elettroniche in dotazione permettono di selezionare gli accessi quando non si è in casa.

Per un approfondimento ci si può connettere all'indirizzo <http://youtu.be/rua3wMzbmgo> o prendere contatto con il Team leader Sig. Stefano Sganappa - cell. 33106567792 - email: stefano.sganappa@verisure.it

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Il Presidente del CdA
Alfredo Gregori

Cell. 339 26 68 754
email: mail@consorziopoggiodelsole.it